



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
VILNIAUS MIESTO SKYRIUS**

Vilniaus pataisos namai  
El. p. [ars@vilniauspnl.lt](mailto:ars@vilniauspnl.lt)

2021-0 - 49SD- -(14.49.136E.)  
Nr. 9-5660  
I 2021-09-23 Nr. \_\_\_\_\_

**DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO (GUDŲ G., VILNIUS)**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyrius išnagrinėjo Jūsų prašymą „Dėl modulinė transformatorinės MT-135“.

Informuojame, kad pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.394 str. 3 dalį, jeigu nekilnojamo daikto savininkas nėra žemės sklypo, kuriame tas daiktas yra, savininkas, tai nekilnojamąjį daiktą jis gali parduoti be žemės sklypo savininko sutikimo tik tuo atveju, jeigu tai neprieštarauja įstatymų ir (ar) sutarties nustatytoms to žemės sklypo naudojimo sąlygoms. Kai toks nekilnojamas daiktas parduodamas, pirkėjas įgyja teisę naudotis atitinkama žemės sklypo dalimi tokiomis pat sąlygomis kaip nekilnojamo daikto pardavėjas. Pagal Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių (toliau – Taisyklės), patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“, 45 punktą, žemės nuomos teisė į žemės sklypą ar jo dalį gali būti perleidžiama kitiems asmenims tik tuo atveju, kai perleidžiami išnuomotame sklype esantys statiniai ar įrenginiai, t. y. išduodamas sutikimas perleisti nuomos teisę, o ne žemės sklype esantį statinį.

Pagal Lietuvos Respublikos Žemės įstatymo 9 straipsnio 6 dalies 1 punktą bei Taisyklių nuostatas, laikiniams statiniams, inžineriniams tinklams bei neturintiems aiškos funkcinės priklausomybės ar apibrėžto naudojimo arba ūkinės veiklos pobūdžio statiniams, kurie tarnauja pagrindiniam statiniui ar įrenginiui arba jo priklausiniui eksploatuoti žemės sklypai neformuojami ir valstybinės žemės nuomos sutartys nesudaromos, todėl valstybinės žemės patikėtinio sutikimai (perleisti žemės nuomos teisę ir (ar) statinius) negali būti išduodami.

Skyriaus vedėjas  
Joteika

Mindaugas

Lilija Malachovska, tel. 8 706 86 137, el. p. [Lilija.Malachovska@nzt.lt](mailto:Lilija.Malachovska@nzt.lt)

Biudžetinė įstaiga  
Gedimino pr. 19  
01103 Vilnius  
<http://www.nzt.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188704927

Kalvarijų g. 147  
08221 Vilnius  
Tel. 8 706 86 147  
Faks. 8 706 86 997  
El. paštas [vilniaus.miestas@nzt.lt](mailto:vilniaus.miestas@nzt.lt)



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius (2021-10-01 12:36:53)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO (GUDŲ G., VILNIUS)
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-10-01 Nr. 49SD-9831-(14.49.136 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2021-10-01 Nr. 8-9621
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Joteika, Vilniaus miesto skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-09-30 17:01:30 (GMT+03:00)
Parašo formatas	Xades-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-09-30 17:01:31 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	ADIC CA-B,Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM,2.5.4.97=#1309313838373738333135,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-12-10 10:12:19–2021-12-09 10:12:19
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-10-01 11:27:39 (GMT+03:00)
Parašo formatas	Xades-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-12-27 14:04:19–2021-12-26 14:04:19
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.43
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Dokumentas neatitinka specifikacijos keliamų reikalavimų (2021-10-01 12:36:53)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2021-10-01 12:36:53 atspausdino Saulius Ivaškevičius
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-